Mangata
RESIDENCE

ALFAENGENHARIA
Vem morar bem!

Rua Peixe Pedra, Qd. 12, nº 04 - Calhau
CEP 65071-320 | São Luís - MA
98 **3221 1212**
www.**alfaengenhariama**.com.br

MilitãoGomes
ARQUITETURA

De acordo com a lei 4597/64, informamos que as ilustrações contidas neste material tem caráter exclusivamente promocional. Decoração meramente ilustrativa. Móveis, decoração, equipamentos e materiais representados nas ilustrações e plantas não constituem parte integrante do contrato. O apartamento será entregue como conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações do projeto estrutural sem aviso prévio. Inscrição imobiliária: 22.08.395.0029.0000-0

Mangata
RESIDENCE

TUDO O QUE VOCÊ PRECISA,
COM A VISTA QUE VOCÊ MERECE!

TUDO QUE VOCÊ PRECISA PARA MORAR BEM:

Localização privilegiada.
A vista, um
espetáculo à parte.

15 ANDARES	**3** ou **4** VAGAS DE GARAGEM	**170 m²** ou **178 m²** ÁREA PRIVATIVA	**13** ITENS DE LAZER

*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

ACESSO SIMPLES À TUDO QUE FACILITA SUA VIDA

3 min
ACADEMIAS

8 min
SHOPPINGS E SUPERMERCADOS

5 min
PRINCIPAIS RESTAURANTES

10 mint
FACULDADES E ESCOLAS

5 min
POLO MÉDICO DE SÃO LUÍS

13 ITENS DE LAZER

1. Pista de Cooper
2. Pet Play
3. Piscina
4. Churrasqueira
5. Sauna
6. Salão de Festas
7. Espaço Gourmet
8. Espaço Jogos
9. Quadra poliesportiva
10. Playgound
11. Fitness
12. Espaço Office
13. Espaço Kids

LAZER EXCLUSIVO

Esporte e lazer recebem atenção especial no Mangata. São 13 itens voltados para os momentos de descontração. Você e sua família terão o privilégio de viver uma rotina saudável, integrada à uma vista encantadora.

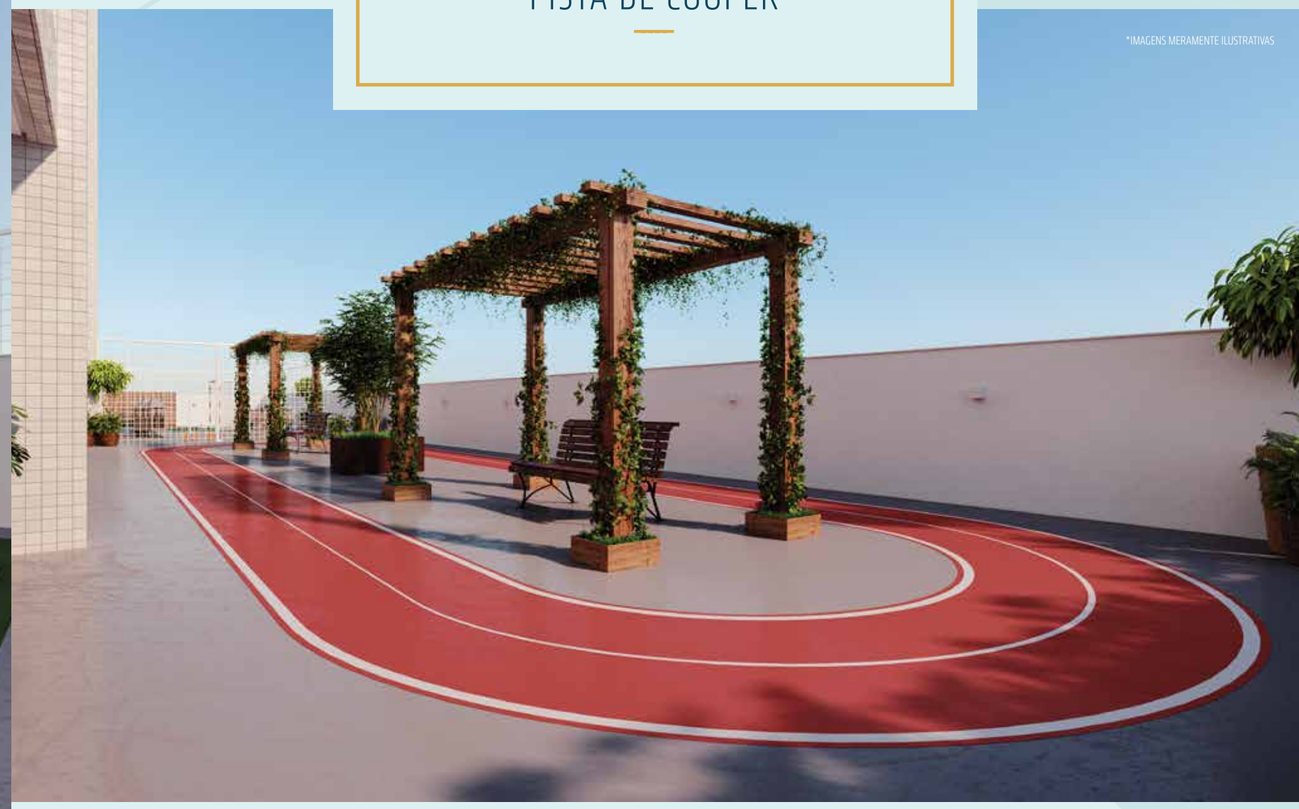
PISCINA

VOCÊ MERECE O MELHOR

DIVERSÃO E LAZER TODOS OS DIAS

QUADRA RECREATIVA

PISTA DE COOPER



*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

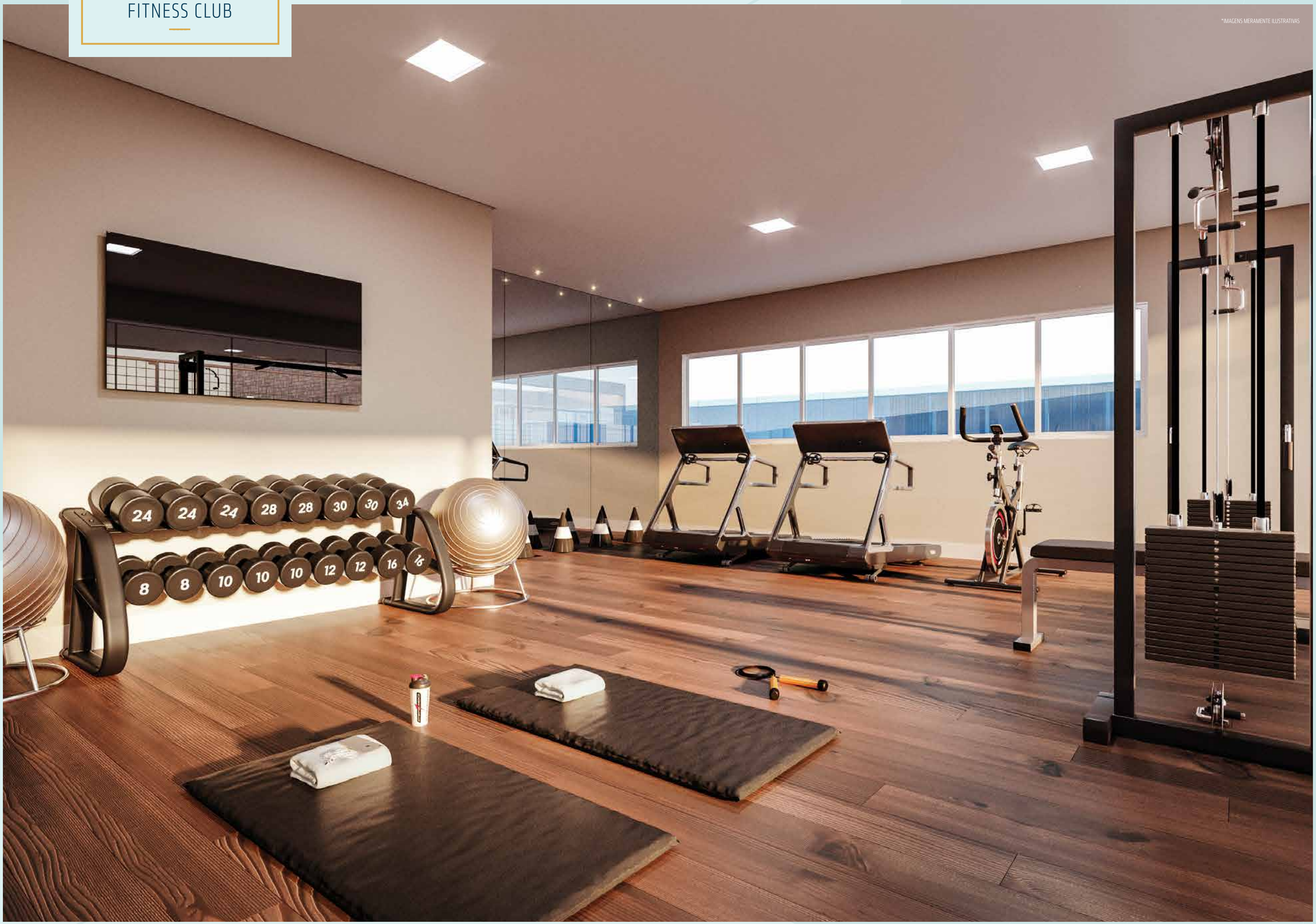
FINAIS DE SEMANA INESQUECÍVEIS

MANGATA.
PROJETADO ESPECIALMENTE PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA

PLAYGROUND

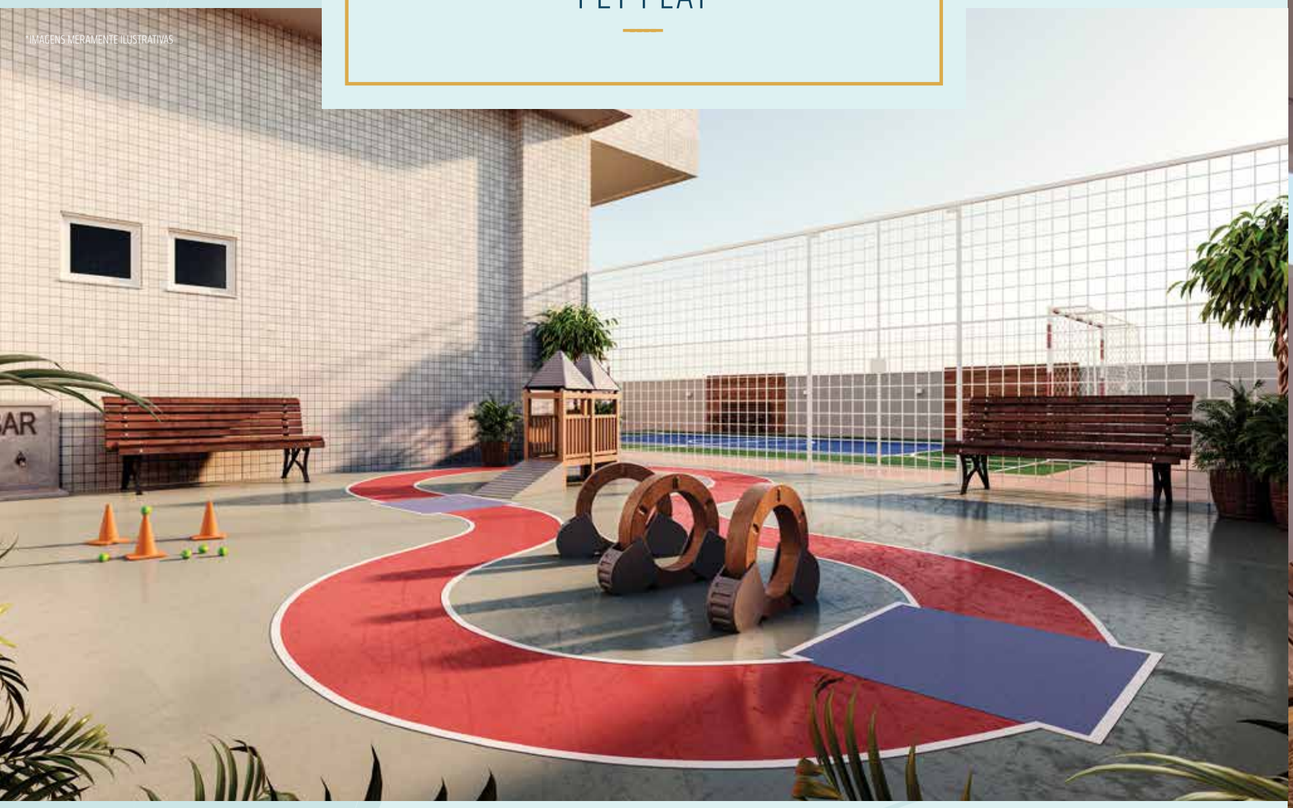
*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

FITNESS CLUB

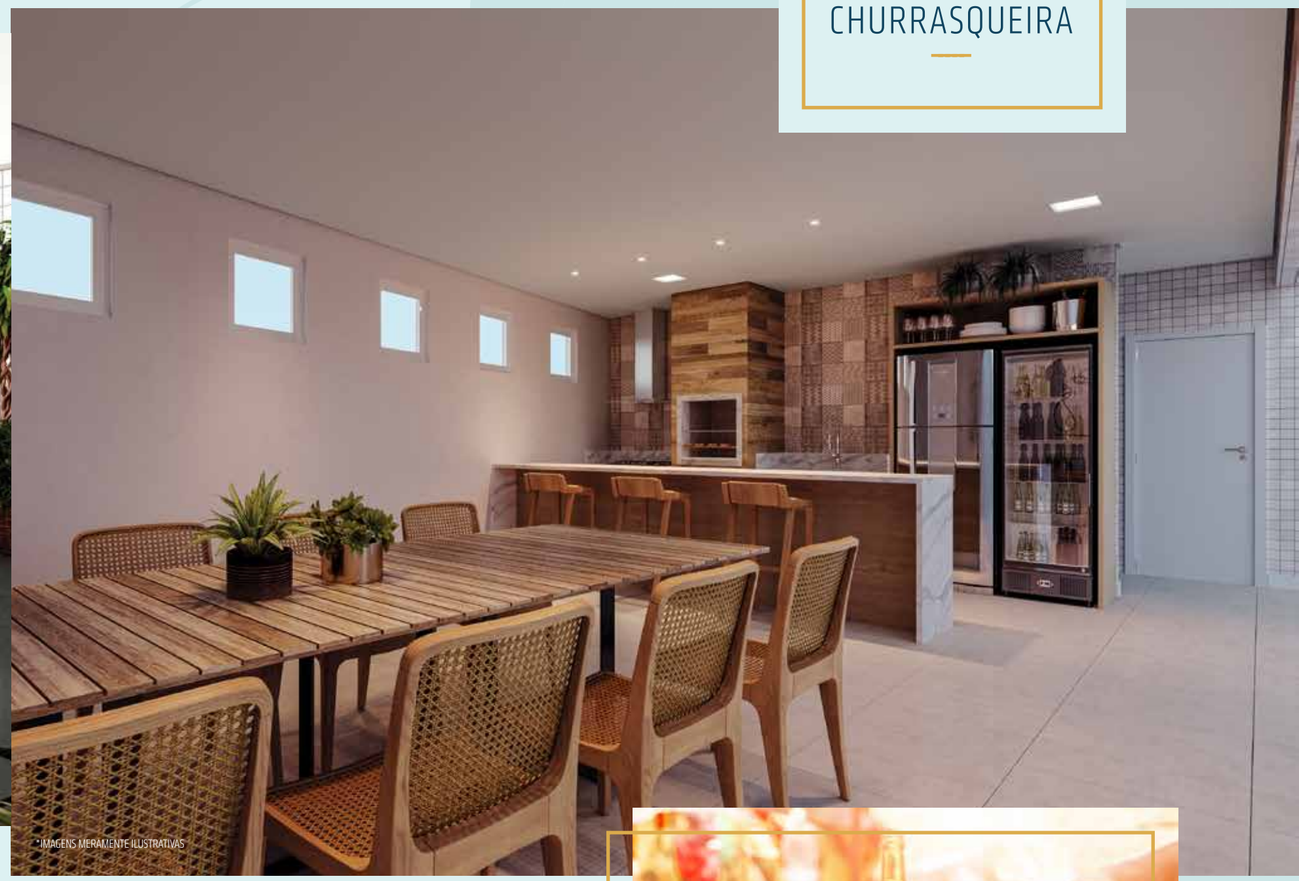


*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

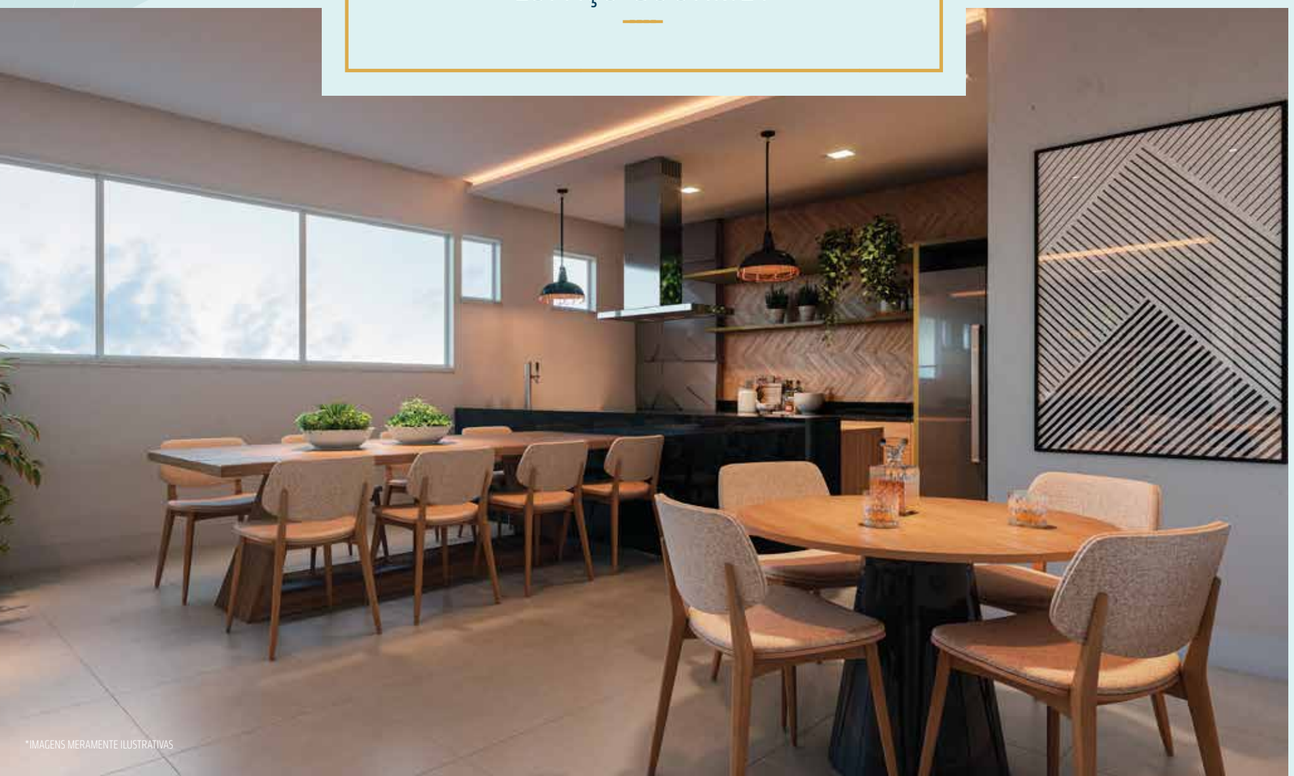
PET PLAY



CHURRASQUEIRA



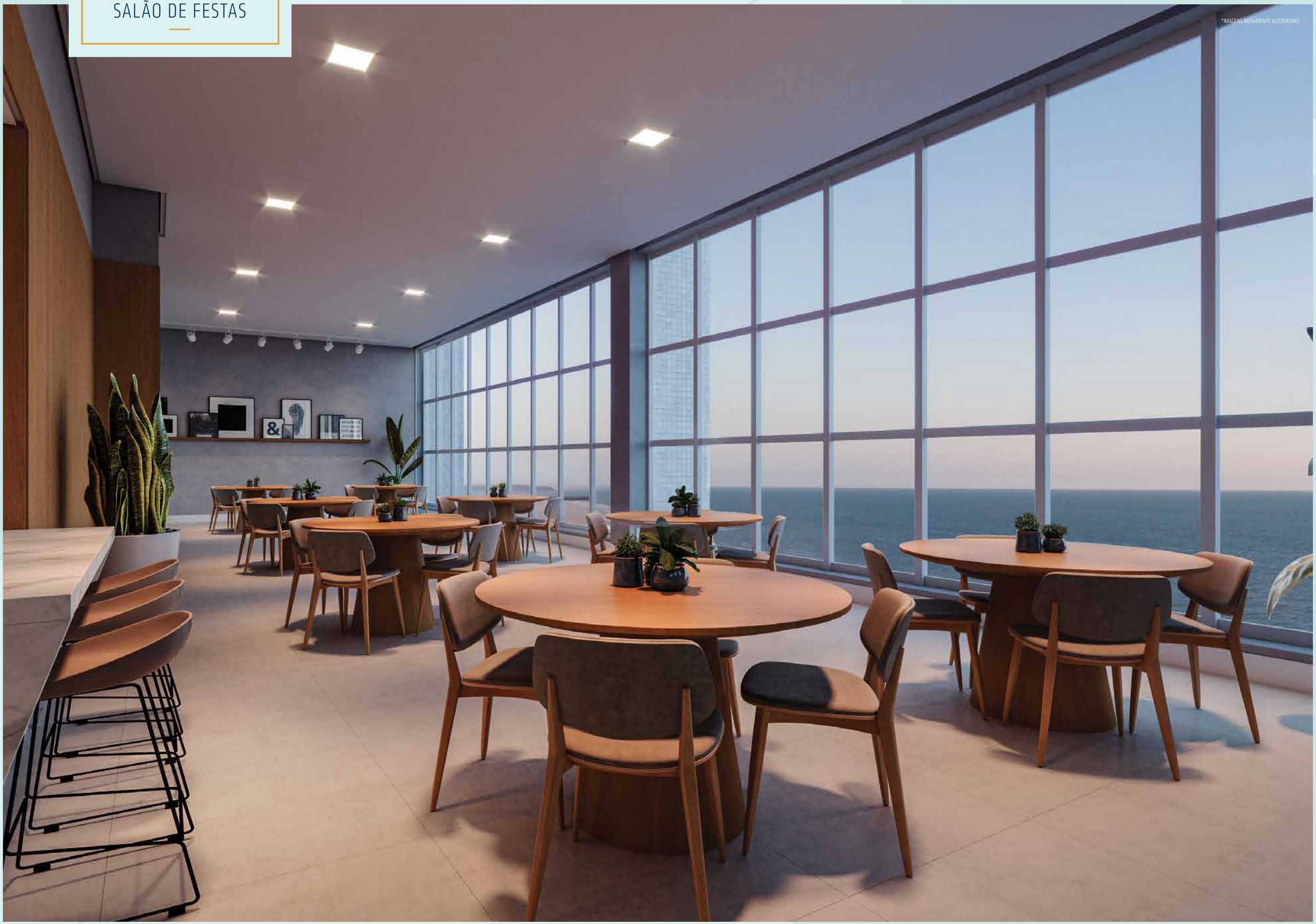
ESPAÇO GOURMET



COMODIDADE

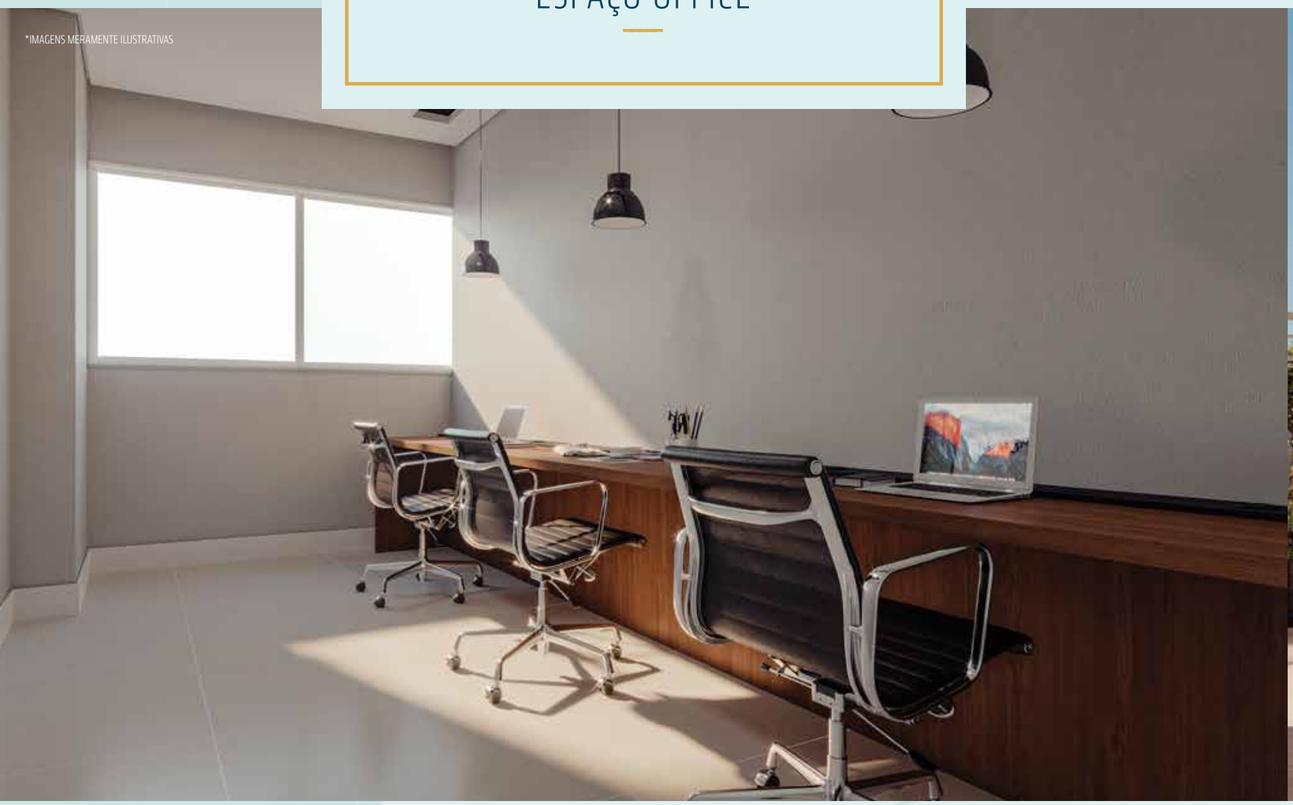
RECEBA AMIGOS
E FAMILIARES

SALÃO DE FESTAS



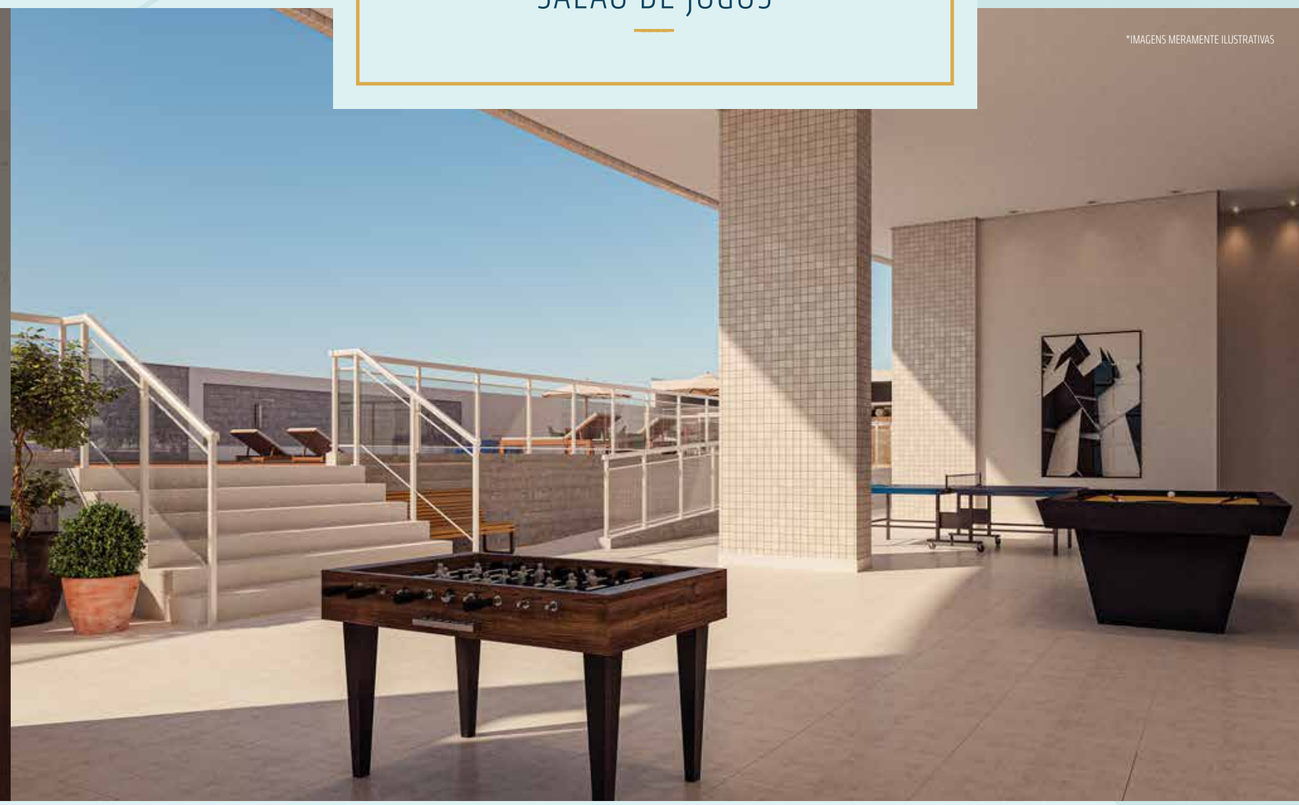
*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

ESPAÇO OFFICE



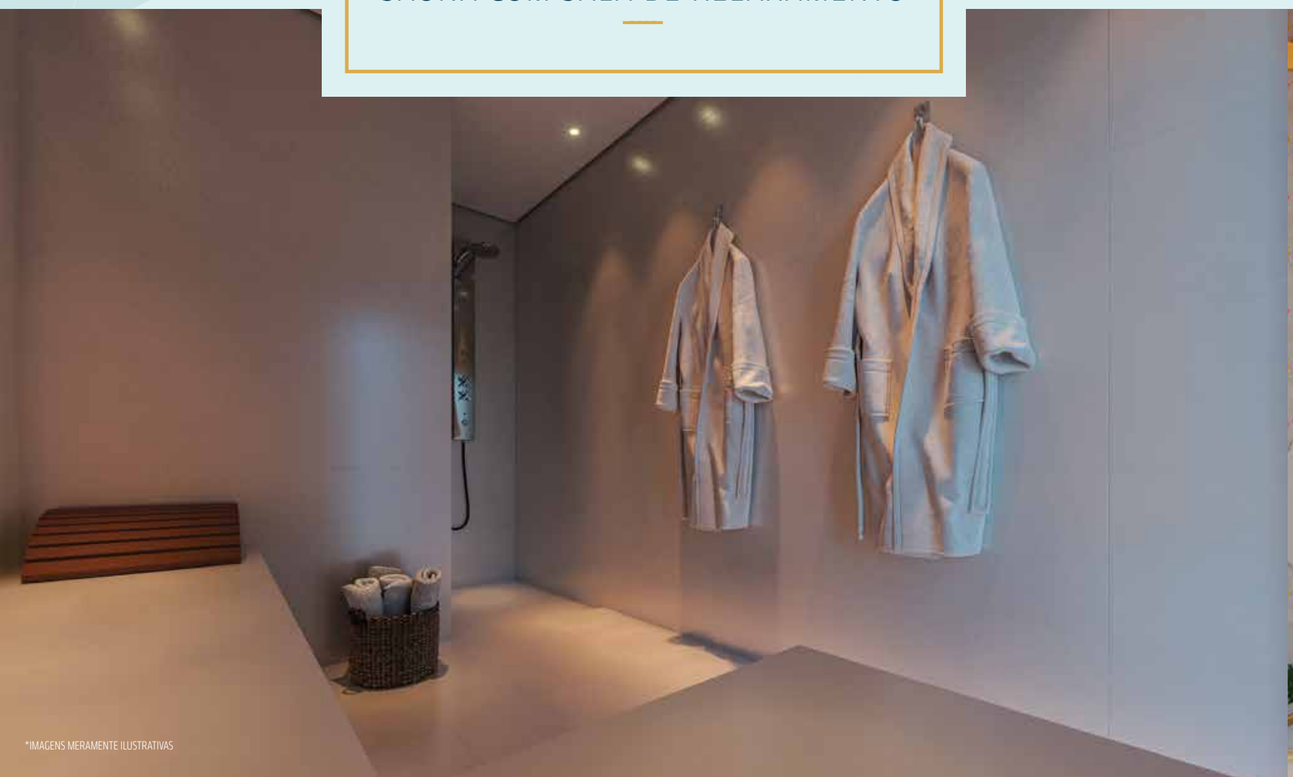
*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

SALÃO DE JOGOS



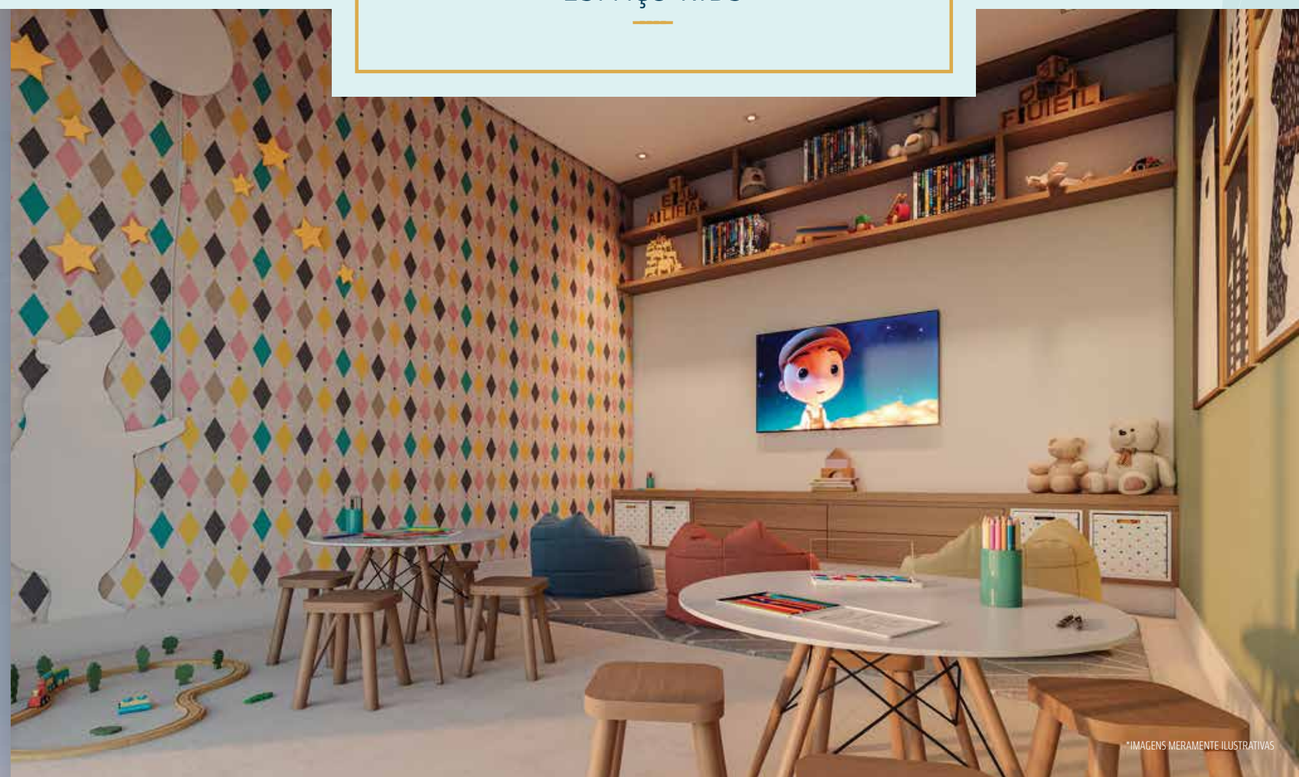
*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

SAUNA COM SALA DE RELAXAMENTO



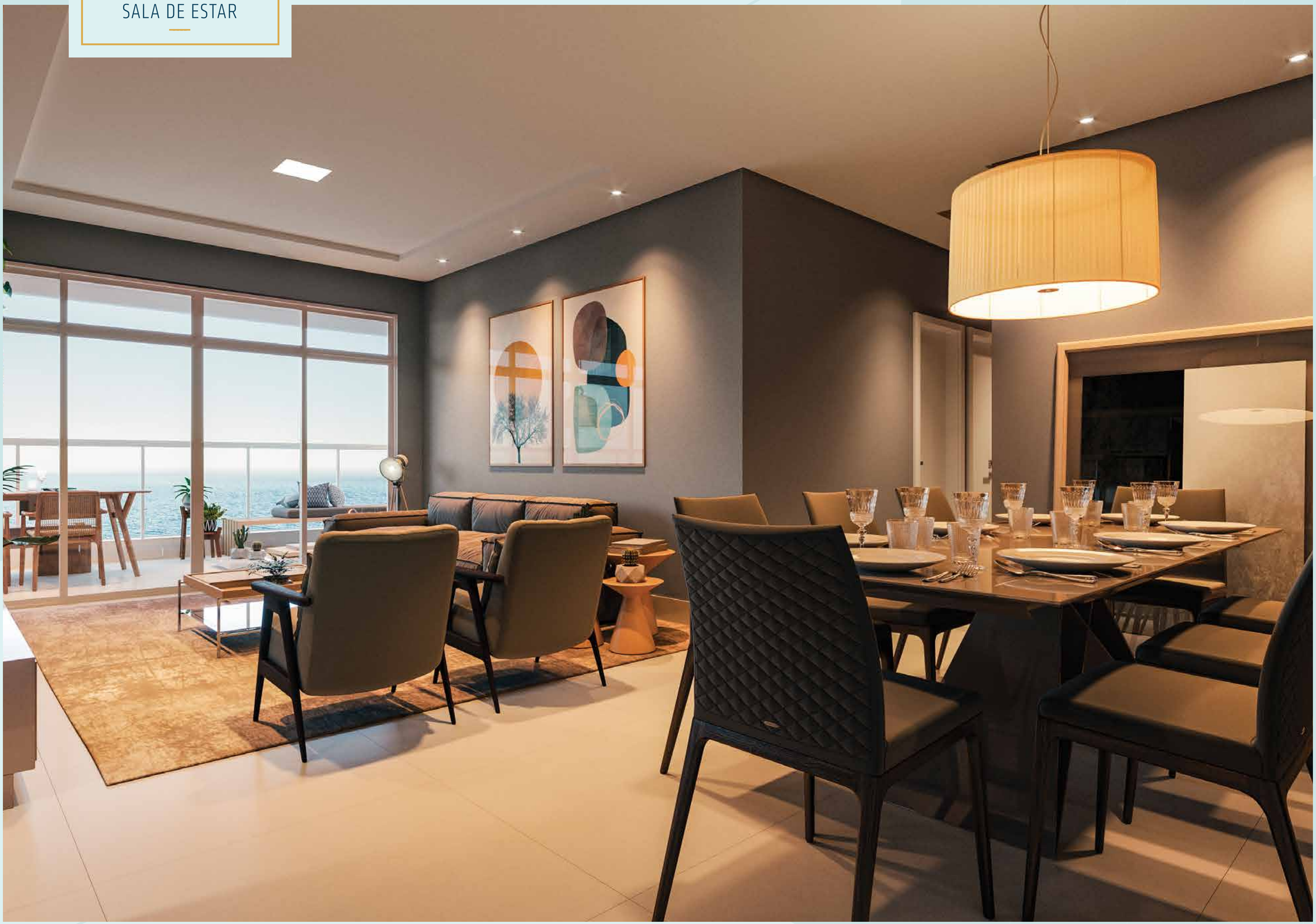
*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

ESPAÇO KIDS



*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

SALA DE ESTAR



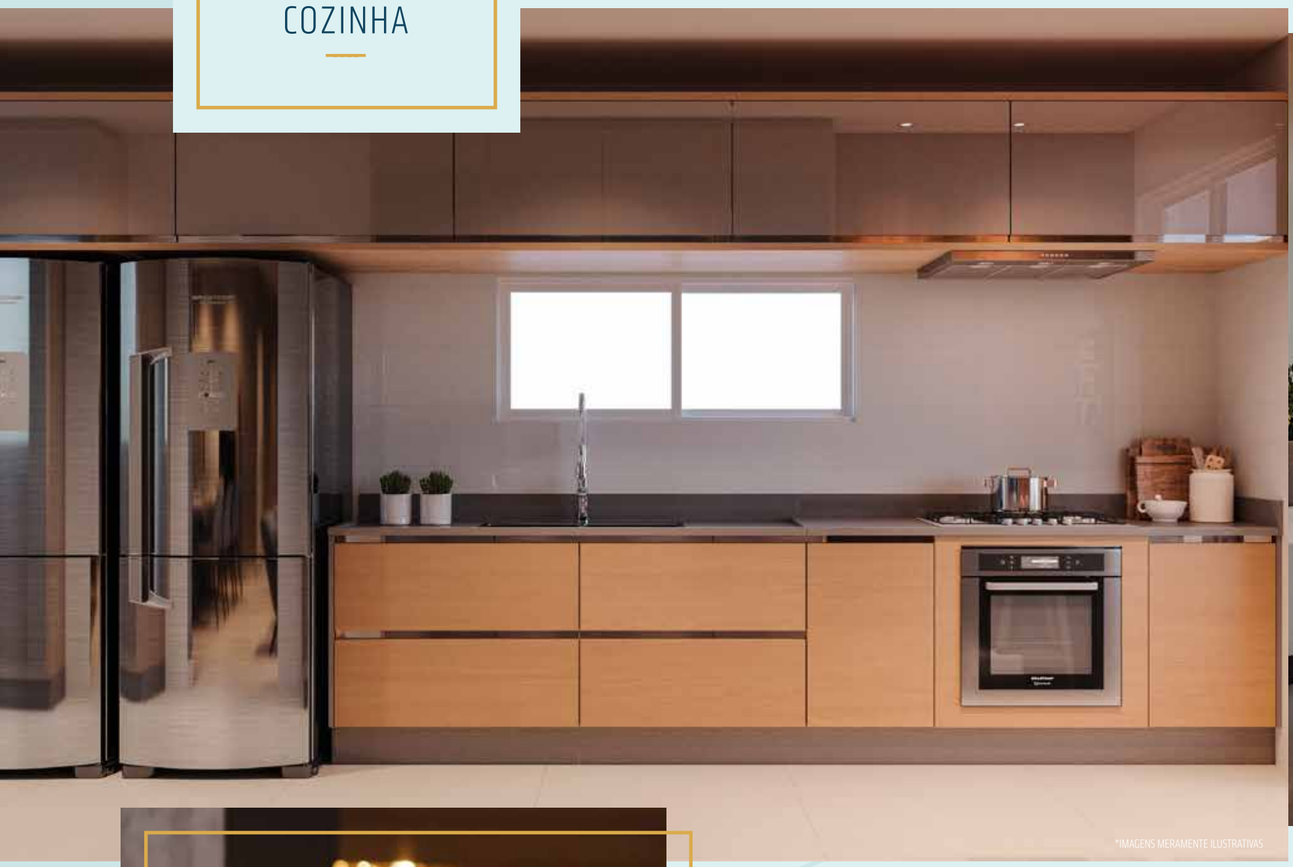
V I S T A P A R A O M A R

ESPAÇO MUITO BEM PLANEJADO

V I S T A N A S C E N T E

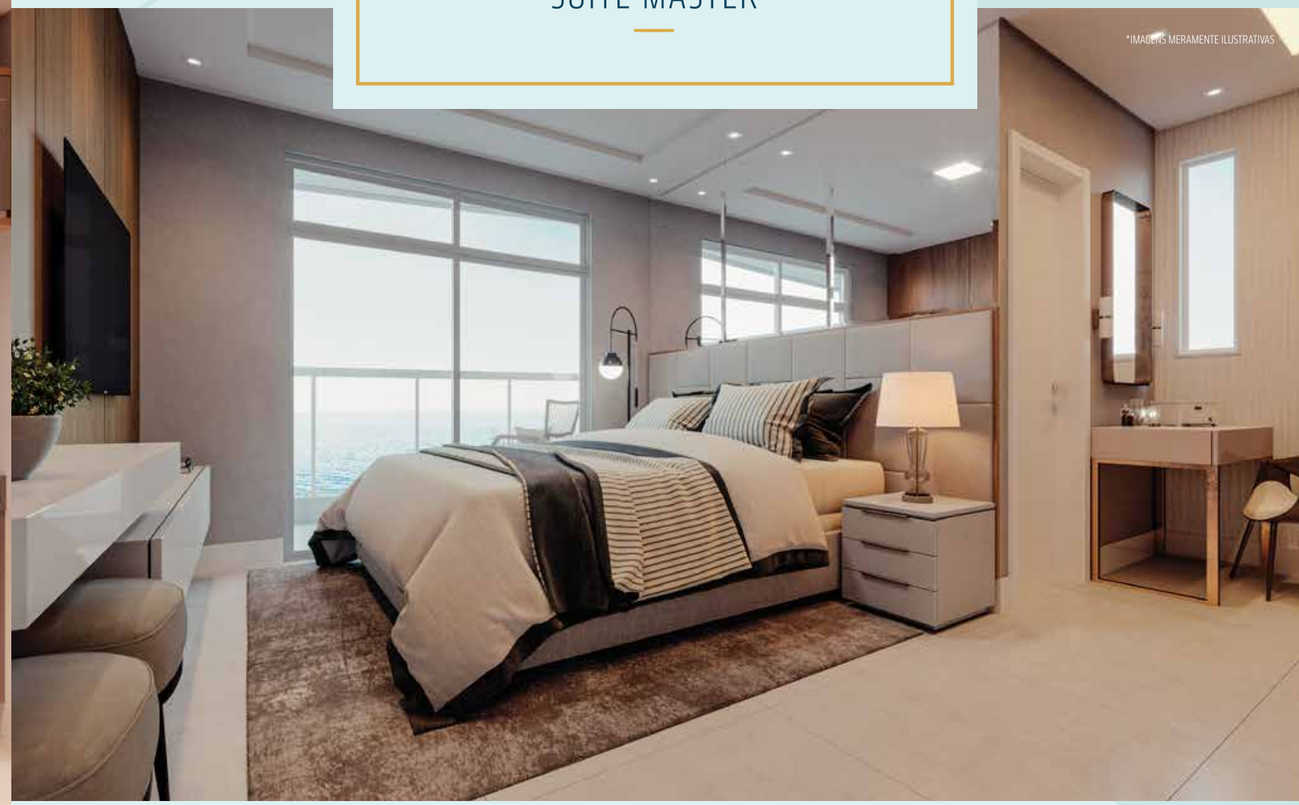
V I S T A P A R A A L A G O A

COZINHA

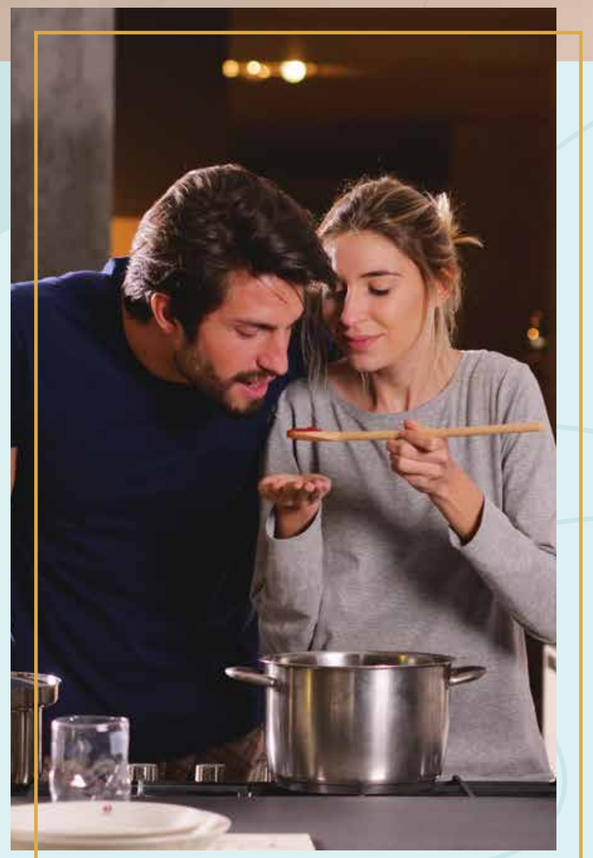


*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

SUÍTE MASTER



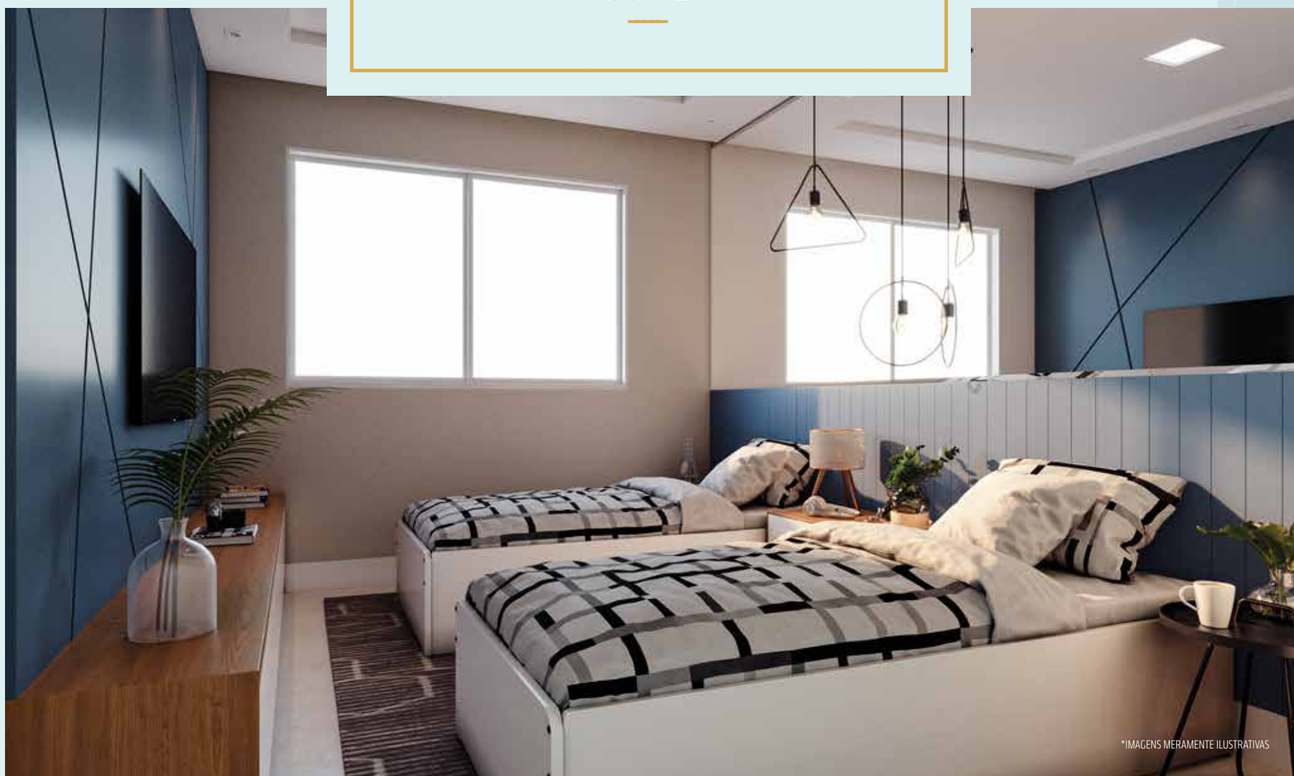
*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



QUALIDADE DE VIDA

DIFERENCIAIS
EM CADA DETALHE

SUÍTE



*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Mangata
RESIDENCE

FICHA TÉCNICA

Nº DE TORRES: 01

Nº DE PAVIMENTOS TIPO: 15

METRAGENS: AP. DE 170,54M² E 178,60M²

Nº DE VAGAS: 03 OU 04 + 01 DEPÓSITO POR APARTAMENTO

ACESSO: VIA PORTARIA NA AV. DOS HOLANDESES.