

RESIDENCIAL
ÉVORA





RESIDENCIAL

ÉVORA

Para quem busca morar bem

Admirada por arquitetos, paisagistas e viajantes do mundo todo, Évora é uma cidade formada pela história e por paisagens deslumbrantes. Não é à toa que esta cidade já foi lar de reis e rainhas e foi também nossa inspiração para criar o Residencial Évora.

Assim como a cidade, o Residencial Évora é um empreendimento que encanta pela sua arquitetura e pela localização privilegiada na Ponta D'Areia, uma das regiões mais valorizadas de São Luís.

O empreendimento oferece apartamentos de 72m², 85m² e 94m² com 2 a 3 suítes e diversos itens de lazer, além da melhor localização. Tudo de melhor para quem busca morar bem.



Hall de Entrada



Atrativos da Região

Restaurantes e Mercados

01 Coquille Restaurante	169 m
02 Subway	55 m
03 Petiscaldos	45 m
04 Chão de Minas	28 m
05 Haruki Sushi	183 m
06 Sushi Max	255 m
07 Laguna Pizza Delivery	415 m
08 Bonsai Culinária Oriental	192 m
09 Pizza Expression	93 m
10 Urbano Slz	552 m
11 Empório Fibril	292 m
🏠 Hiper Mateus Renascença	2,8 km
🏠 Azu	1,2 km
🏠 Ferreiro Praia	1,3 km
🏠 Bistrô Quintalão	1,3 km
🏠 Duque Grelhados	1,2 km
🏠 Ferreiro Lagoa	1,0 km
🏠 Tasquinha	958 m

Farmácias

12 Farmácia Pague Menos	26 m
13 Extrafarma	75 m
🏠 Drogasil	1,0 km

Academia

🏠 Estação Saúde	1,0 km
🏠 Epic Cycling	1,2 km
🏠 Empório Fitness	990 m
🏠 Personal Group	1,3 km

Saúde

🏠 DOM - Medicina Diagnóstica	2,2 km
🏠 Hospital UDI	4,8 km
🏠 UPC Renascença	1,9 km

Educação

🏠 Escola Crescimento	2,7 km
🏠 Maple Bear	2,5 km
🏠 Creche Conviver	1,8 km
🏠 Escola Reino Infantil	3,0 km
🏠 Escola Dom Bosco	2,4 km
🏠 UNDB	2,4 km
🏠 CEUMA	3,0 km



Área de Lazer

1. Piscina adulto com deck molhado e piscina infantil;
2. Sauna;
3. Espaço relaxamento;
4. Churrasqueira;
5. Espaço de jogos;
6. Quadra recreativa;
7. Playground;
8. Pet Play;
9. Kids Club;
10. Academia;
11. Espaço gourmet;
12. Salão de festas;
13. Espaço coworking;
14. Sala de reunião (térreo).



Évora em Detalhes



Pavimento elevado exclusivo de lazer



Banheiros das suítes e lavabo com bancadas e metais em materiais nobres



Áreas comuns entregues mobiliadas, decoradas e com paisagismo



Piscina adulto com deck molhado e piscina infantil



Infraestrutura para aquecimento de água dos chuveiros



2 vagas de garagem*

*Apartamentos de 72m² do 1º ao 4º andar, apenas 1 vaga de garagem



Infraestrutura para ar-condicionado em salas, quartos e varanda



Depósito individual



Pronto para medição individual de água e gás

❖ Piscina Adulto com Deck Molhado e Piscina Infantil





Espaço de Relaxamento





Salão de Festas



Salão de Jogos





Espaço Gourmet



Quadra Recreativa



Pet Play

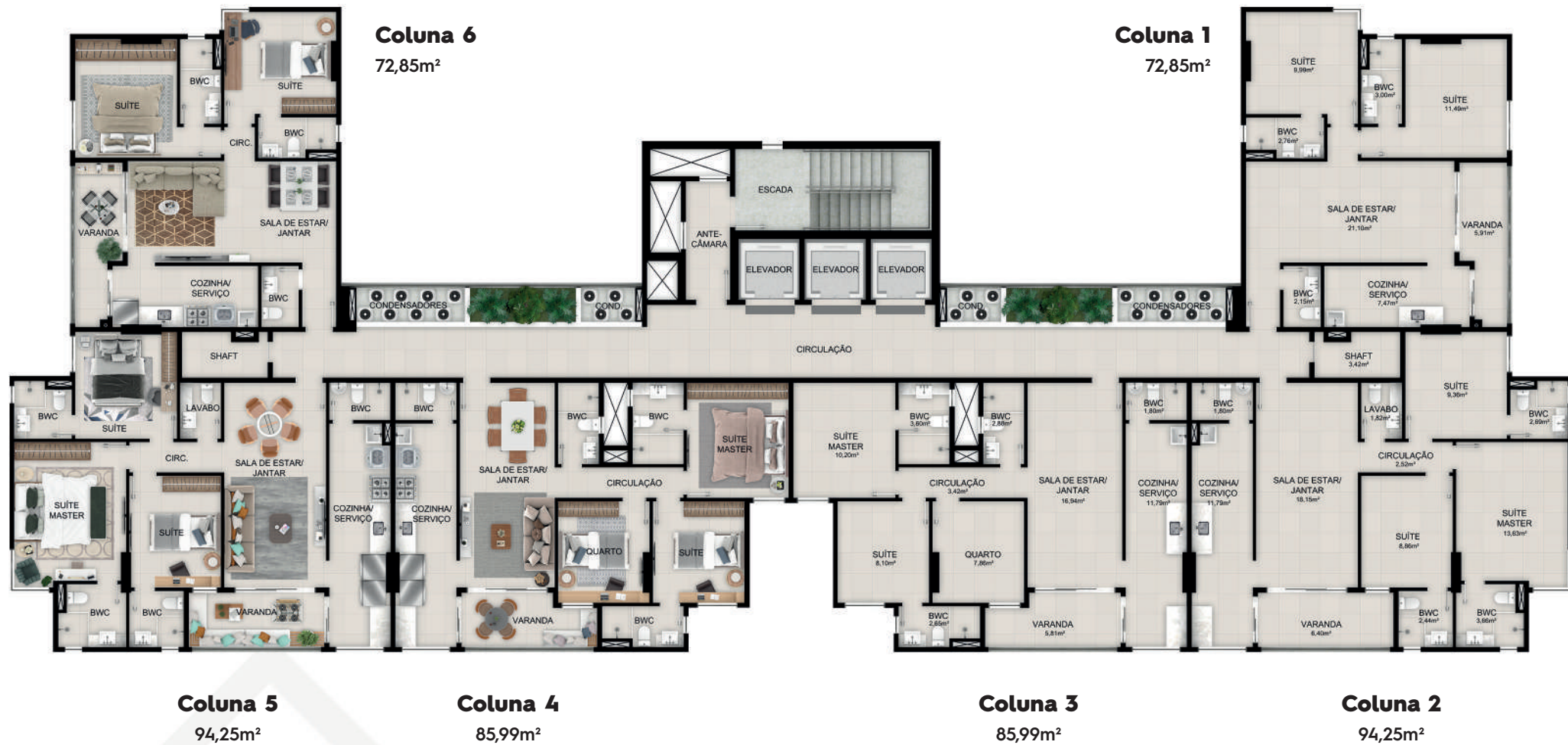


Kids Club



Playground





Colunas 1 e 6

72,85m²

2 suítes



Living - Apartamentos das Colunas 1 e 6



Varanda - Apartamentos das Colunas 1 e 6



Cozinha - Apartamentos das Colunas 1 e 6



Suíte 1 - Apartamentos das Colunas 1 e 6



Suíte Master - Apartamentos das Colunas 1 e 6



Colunas 2 e 5

94,25m²

3 suítes



Colunas 3 e 4

85,99m²

2 suítes e 1 quarto



Living - Apartamentos das Colunas 2 e 5



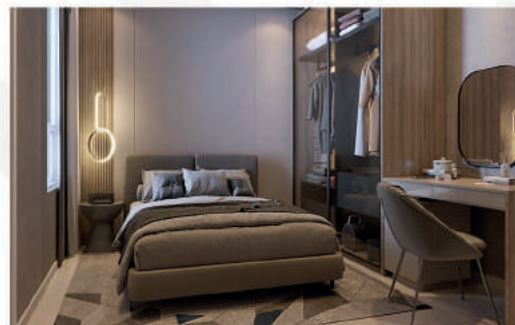
Varanda - Apartamentos das Colunas 2 e 5



Cozinha - Apartamentos das Colunas 2 e 5



Suíte Master



 Suítes

A Alfa Engenharia entrega empreendimentos em localizações privilegiadas, com qualidade de acabamento e toda a credibilidade de uma empresa que garante, desde 1967, o conforto de quem escolhe morar bem.

Nós, da Alfa Engenharia, trabalhamos com as principais tendências do mercado imobiliário, oferecendo oportunidades de bem-estar para quem quer morar e investir de modo seguro em projetos inovadores.





ALFAENGENHARIA

 www.alfaengenhariama.com.br

 Alfaengenhariamaranhao

 Alfaengenhariama

Rua Peixe Pedra, 04, quadra 12
Calhau, São Luís/MA

98 3221-1212

98 98450-0499